

ОТЧЕТ за 2015 год
ООО "Трест Жилищного Хозяйства "
по управлению многоквартирным домом
ул. Грязнова, 44/1

В течении года, управление общим имуществом жилого дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного жилого дома (МКД).

Площадь жилого дома, м2	3 757,05
Задолженность на 01.05.2015 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	0,00 руб.
Начислено за содержание, ремонт и использование общего имущества МКД	565 884,31 руб.
в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД	96 200,33 руб.
Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД	371 066,77 руб.
в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД	1 713,64 руб.
Задолженность на 31.12.2015г. за содержание и ремонт общего имущества МКД	194 817,54 руб.
Сбор составил	65,57 %

I. Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту МКД:	533 856,07 руб.
1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе:	509 712,34 руб.
– расходы на управление	114 796,11 руб.
– сантехническое обслуживание	40 790,76 руб.
– электротехническое обслуживание	9 684,43 руб.
– содержание аварийной службы (круглосуточно)	27 049,46 руб.
– содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории)	86 465,31 руб.
– дезинфекция, дератизация	3 567,87 руб.
– содержание и техническое обслуживание лифтов	119 779,69 руб.
– содержание и ремонт мусоропровода	73 518,95 руб.
– сбор, вывоз и захоронение мусора	31 024,87 руб.
– обслуживание и ремонт распределительных сетей питания эл.плит	3 034,89 руб.
2. Текущий ремонт общего имущества дома всего, в том числе:	24 143,73 руб.
– электроизмерительные работы по домам	3 900,00 руб.
– текущий ремонт сантехнического оборудования	19 970,79 руб.
– текущий ремонт электротехнического оборудования	272,94 руб.

С информацией по содержанию общего имущества жилого дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ootgh.mgn.ru>

Директор ООО "ТЖХ "



Г. П. Примак