

ОТЧЕТ за 2015 год
ООО "Трест Жилищного Хозяйства "
по управлению многоквартирным домом
ул. Советской Армии, 37/1

В течении года, управление общим имуществом жилого дома, осуществлялось согласно заключенного договора, между управляющей организацией и собственниками помещений многоквартирного жилого дома (МКД).

| | |
|---|-----------------------|
| Площадь жилого дома, м2 | 4 380,56 |
| Задолженность на 01.05.2015 г. за содержание и ремонт общего имущества МКД | 0,00 руб. |
| Начислено за содержание, ремонт и использование общего имущества МКД | 642 509,65 руб. |
| в т.ч. начислено за управление общего имущества МКД | 109 226,64 руб. |
| Оплачено за содержание и ремонт общего имущества МКД | 573 815,41 руб. |
| в т.ч. доходы за использование общего имущества МКД | 2 747,42 руб. |
| Задолженность на 31.12.2015г. за содержание и ремонт общего имущества МКД | 68 694,24 руб. |
| Сбор составил | 89,31 % |

| | |
|--|------------------------|
| I. Всего выполнено работ по содержанию и текущему ремонту МКД: | 615 226,99 руб. |
| 1. Содержание и обслуживание общего имущества дома, в том числе: | 515 458,03 руб. |
| – расходы на управление | 133 847,37 руб. |
| – сантехническое обслуживание | 47 536,39 руб. |
| – электротехническое обслуживание | 11 284,95 руб. |
| – содержание аварийной службы (круглосуточно) | 31 522,47 руб. |
| – содержание домохозяйства (уборка мест общего пользования, содержание прид. территории) | 108 487,79 руб. |
| – дезинфекция, дератизация | 1 619,17 руб. |
| – содержание и техническое обслуживание лифтов | 139 170,37 руб. |
| – сбор, вывоз и захоронение мусора | 36 047,37 руб. |
| – содержание внутридомовых газовых сетей | 5 942,15 руб. |
| 2. Текущий ремонт общего имущества дома всего, в том числе: | 99 768,96 руб. |
| – ремонт козырьков | 9 896,35 руб. |
| – сварочные работы | 1 907,50 руб. |
| – полное тех. освидет. с замером изол. и защитного заземл. лифт | 3 152,81 руб. |
| – текущий ремонт сантехнического оборудования | 78 888,67 руб. |
| – текущий ремонт электротехнического оборудования | 5 923,63 руб. |

С информацией по содержанию общего имущества жилого дома можно ознакомиться в ЖЭУ или на сайте <http://ootgh.mgn.ru>

Директор ООО "ТЖХ "



Г. П. Примак