

Протокол № 1 « 02 » 02 2016 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, ул. Сов. Армии, 37/1.

Собрания состоялось с 11-00ч. 31.01.2016г. Место проведения собрания у подъезда дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь квартиры кв.м. Доля собственности 0,36 %.

Общая площадь многоквартирного дома 5958,83 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4379,73 кв.м.,

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4379,73 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2996,05 кв.м., что составляет 68,40 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений считать правомочным.

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. Об установке почтовых ящиков. Ориентировочная сметная стоимость 63 074,89 руб. Внесении недостающих денежных средств по статье «капремонт» 63074,89 руб. собственниками помещений, что составит на 1 м² общей площади 14,40 руб. с рассрочкой платежа на 4 месяца из расчета 3,60 руб. на 1м². общей площади.
4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.
5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2996,05 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2996,05 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2996,05 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Установить почтовые ящики. Ориентировочная сметная стоимость 63 074,89 руб. Внесении недостающих денежных средств по статье «капремонт» 63074,89 руб. собственниками помещений, что составит на 1 м² общей площади 14,40 руб. с рассрочкой платежа на 4 месяца из расчета 3,60 руб. на 1м². общей площади.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2794,05 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2996,05 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании)
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, ул. Сов. Армии, 37/1, кв.

