

Протокол № от 20.10.2017г.

Внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования расположенном по адресу: Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, пр. Ленина, 91.

Период голосования с 8-00ч. 05.10.2017 г. до 20-00ч.18.10.2017г. Место проведения собрания: подъезд дома , кв.40.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Площадь помещения собственника 38,90 кв.м .

Общая площадь многоквартирного дома 6069,71 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4037,41 кв.м., в том числе нежилых помещений 462,00кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4037,41 голосов (1голос – 1м² общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2534,00 кв.м., что составляет 62,76 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.

2. Об утверждении уполномоченным лицом и наделении её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

3. О прекращении предоставления услуг по обслуживанию мусоропровода , произвести его заглушение и снятие начисления с квартирной платы с **01.11.2017г.**

4. Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Сов. Армии, 2.

5. Об определении места вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2534,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2534,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить и наделении её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,29 % , 2414,70 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании). «Против» – 119,30 голосов, 4,71 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ : Прекратить предоставления услуг по обслуживанию мусоропровода , произвести его заглушение и снятие начисления с квартирной платы с **01.11.2017г.**

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2524,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола общего собрания ул. Советской Армии, 2 .

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 % , 2534,00 голосов (из числа собственников принявших участие в голосовании) «Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа каждого подъезда многоквартирного дома.

Уполномоченное лицо общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. Ленина, 91, кв.