

# Протокол № 1 от «07» мая 2018 г.

Общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 91/1.**  
Период голосования с 09-00ч. 06.04.2018г. до 16-00ч. 03.05.2018г. Место голосования: 1 этаж дома пр.Ленина, 91/1.  
Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: проживающая по адресу: пр. Ленина, 91/1, кв. Св-во гос. Регистрации:.

Площадь квартиры кв.м.

Общая площадь многоквартирного дома 6216,10 кв.м.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3964,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3964,00 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме). В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 2510,20 кв.м., что составляет 63,32 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

## Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом кв. и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений.
3. О замене почтовых ящиков в подъезде дома **за счет собранных средств собственников помещений дома.** Сметная стоимость 19 628,34 руб. Внесении недостающих денежных средств 19 628,34 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 5,48 руб., с рассрочкой платежа на 2 месяца из расчета 2,74 руб./м<sup>2</sup>, путем включения ежемесячной платы по 2,74 руб./м<sup>2</sup> в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.
4. Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.
5. Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания —ул. Сов. Армии, 2.

### 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2510,2 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

### 2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 2510,2 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв., как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

### 3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 63,32 %, 2510,2 голосов (от общего числа собственников помещений)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: О замене почтовых ящиков в подъезде дома **за счет собранных средств собственников помещений дома.** Сметная стоимость 19 628,34 руб. Внесении недостающих денежных средств 19 628,34 руб. собственниками помещений, что составит на 1м<sup>2</sup> общей площади 5,48 руб., с рассрочкой платежа на 2 месяца из расчета 2,74 руб./м<sup>2</sup>, путем включения ежемесячной платы по 2,74 руб./м<sup>2</sup> в квитанцию «ЕРКЦ» по ЖУ до полного погашения долга.

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

### 4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 2510,2 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом вывешивания сообщений, а также итогов голосования – входная группа подъезда многоквартирного дома.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято.**

### 5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 2510,2 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)  
«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить местом хранения протокола и решений общего собрания —ул. Сов. Армии, 2.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято.**

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. Ленина, 91/1, кв.