

## Протокол № 3 от «14» декабря 2018 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, расположенном по адресу: **Магнитогорский городской округ, г. Магнитогорск, пр. Ленина, 93.**

Период голосования с 09-00ч. 07.12.2018г. до 18-00ч. 12.12.2018г. Место голосования: у подъезда дома.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

проживающая по адресу: пр. Ленина, д. 93, кв.

Площадь квартиры м<sup>2</sup>.

Общая площадь многоквартирного дома 6472,4 м<sup>2</sup>.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4939,7 м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4939,7 голосов (1голос – 1м<sup>2</sup> общей площади собственников в многоквартирном доме).

В голосовании приняли участие собственники помещений общей площадью 3345,07 м<sup>2</sup>, что составляет 67,73 % от общего количества голосов.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

### Повестка дня собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений.
2. Об утверждении уполномоченным лицом, кв. и наделении её правом подсчета голосов.
3. Об определении ООО «Меркурий» в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций).
4. О наделении полномочиями ООО «Меркурий» по утверждению формы договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также условий о цене договоров и порядке оплаты.
5. О наделении ООО «Меркурий» полномочиями по самостоятельному определению размера и порядка оплаты за предоставление во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
6. Определить место хранения протокола по адресу: г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, дом 2.

#### 1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100 %, 3345,07 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение по первому вопросу повестки дня **принято.**

#### 2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 3345,07 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить кв. , как уполномоченное лицо и наделить её правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Решение по второму вопросу повестки дня **принято.**

#### 3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 67,72 %, 3345,07 голосов (от общего числа собственников помещений)

«Против» – 0 %; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить ООО «Меркурий» в качестве лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено заключать договоры об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций).

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято.**

#### 4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 67,72 %, 3345,07 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить полномочиями ООО «Меркурий» по утверждению формы договоров о предоставлении в пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также условий о цене договоров и порядке оплаты.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято**.

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 67,72 %, 3345,07 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить ООО «Меркурий» полномочиями по самостоятельному определению размера и порядка оплаты за предоставление во временное владение и (или) пользование общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято**.

**6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -100 %, 3345,07 голосов (из числа собственников, принявших участие в голосовании)

«Против» – 0%; «Воздержался» - 0 %.

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения протокола по адресу: г. Магнитогорск, ул. Советской Армии, дом 2.

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято**.

Уполномоченные лица общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Магнитогорский городской округ, пр. Ленина, д. 93, кв.

\_\_\_\_\_ //